



Résidence BANCEL

LOGEMENTS D'ÉTUDIANTS EN RÉUSSITE

Lyon

La résidence dispose de 85 studios meublés de 16 m² à 29 m² (possibilité de colocation).

www.logifac.fr

Image not found or type unknown

LOGIFAC VOUS APORTE TOUTES LES GARANTIES NÉCESSAIRES À VOTRE INSTALLATION

Les résidences LOGIFAC sont adaptées au mode de vie étudiant : elles sont situées à proximité des campus ou des centres-villes. Nos logements ouvrent droit aux aides de la CAF : APL ou ALS.

Dans chaque résidence, nous vous accompagnons de la visite à la signature du bail et tout au long de votre location.

Contactez-nous, nous vous conseillerons sur le meilleur choix pour vous !

52, rue Désiré Bancel
69007 Lyon

Contact de la résidence
04 37 66 36 08

Contact national
01 88 33 81 22

Du lundi au vendredi 10h-13h et 14h-18h



85 studios meublés
(possibilité de colocation).

Loyer/mois à partir de
450,54 €

Loyer TTC pour le logement A109 (hors TOEM et électricité).

Consommation énergétiques indicatives : catégorie E
Gaz à effet de serre : catégorie B

Frais de dossier à partir de 280 €

Le montant diffère suivant votre qualité d'adhérent ou non à un organisme partenaire de la résidence.

Organismes en partenariat exclusif

Etablissements d'enseignement liés par une convention de partenariat.



Particulièrement adaptée aux étudiants, la résidence est également accessible aux stagiaires et jeunes actifs en formation.

Les caractéristiques de nos logements ouvrent la possibilité de percevoir l'Aide au Logement Social (ALS) qui est déduite chaque mois du loyer.

Pour faire une demande de logement :

- Rendez-vous sur www.logifac.fr
- Cliquez sur « Réserver mon logement » sur la page de la résidence souhaitée
- Remplissez votre dossier directement en ligne et envoyez vos pièces justificatives



LES AVANTAGES LOGIFAC

Choisissez votre date de début de location

Frais de dossier à tarifs privilégiés

Du 1^{er} octobre au 30 juin.
(Voir les tarifs et les conditions à l'accueil de la résidence.)

Nos services disponibles



Wifi **



Laverie **



Badge Vigik



Digicode



Emplacement à vélos



Intendant



Salle de détente



Meuble



Ménage **



Micro-ondes

PRÉSENTATION DES STUDIOS :

Chaque studio comporte une porte palière isolante avec pour la sécurité une serrure trois points donnant sur une entrée qui dessert :

- La salle d'eau : douche, lavabo , WC, chauffe serviettes.
- La pièce principale meublée : lit, bureau, chaises, rangement.
- Le coin cuisine équipé : évier, plaques électriques, réfrigérateur, micro-ondes, kit vaisselle.

PRÉSENTATION DES ÉQUIPEMENTS COLLECTIFS* :

Un(e) intendant(e) est à la disposition des locataires pour toutes questions techniques et administratives aux heures d'ouverture du bureau d'accueil.

Un agent de permanence assure une veille pour les interventions d'urgence la nuit et le week-end (hors vacances scolaires d'été).

Divers équipements sont mis à la disposition des occupants : badge Vigik, digicode, foyer, laverie **, local à vélos, aspirateur libre service, Wifi**.

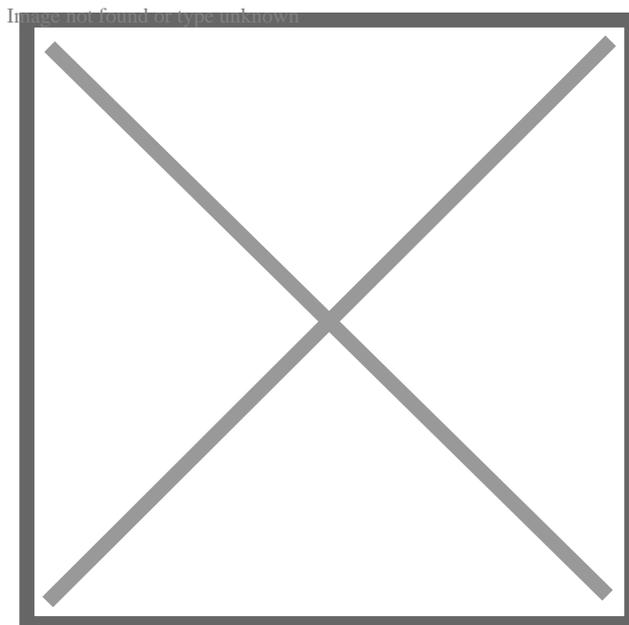


Photo de l'intérieur des logements

Le loyer inclut :

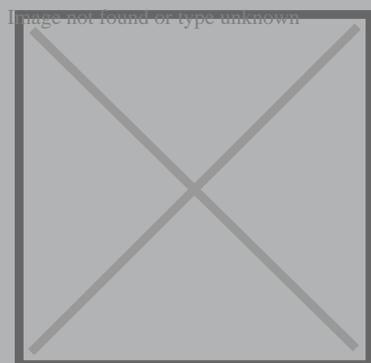
- La mise à disposition du mobilier.
- La consommation d'eau froide.
- Le ménage du logement environ toutes les six semaines.
- L'entretien des parties communes.
- Les frais d'entretien, ascenseur, VMC, matériel de sécurité.

Le résident prend directement en charge :

- L'abonnement et les consommations (chauffage, eau chaude et électricité).
- Les options** : linge de maison – ménage supplémentaire.
- La taxe d'habitation.
- La taxe d'enlèvement des ordures ménagères.
- L'assurance locative obligatoire (souscription possible au bureau de la résidence).
- Les réparations locatives telles que définies par le décret 87-712 du 26 Août 1987.
- Les frais d'accès à internet.
- Les frais liés à l'usage de la laverie.

* Susceptibles d'être modifiés ou supprimés.

** Voir les tarifs et les conditions à l'accueil de la résidence.



Idéalement située dans un quartier calme et commerçant, se trouve à proximité du [centre-ville](#) (la place Bellecour est à 8 minutes à pied environ). Les réseaux métro, tramway et bus desservant les gares Lyonnaises sont à proximité. (Métro ligne A à Perrache ou Bellecour, ligne D à La Guillotière et ligne B à Jean Macé).

