



Résidence Q7 CAMPUS

LOGEMENTS D'ÉTUDIANTS EN RÉUSSITE

Lyon

La résidence dispose de 114 logements (studios, T1 et T1 bis) meublés de 19 m² à 33 m² avec ou sans balcon.

www.logifac.fr

Image not found or type unknown

LOGIFAC VOUS APORTE TOUTES LES GARANTIES NÉCESSAIRES À VOTRE INSTALLATION

Les résidences LOGIFAC sont adaptées au mode de vie étudiant : elles sont situées à proximité des campus ou des centres-villes. Nos logements ouvrent droit aux aides de la CAF : APL ou ALS.

Dans chaque résidence, nous vous accompagnons de la visite à la signature du bail et tout au long de votre location.

Contactez-nous, nous vous conseillerons sur le meilleur choix pour vous !

5, rue Félix Brun
69007 Lyon

Contact de la résidence
08 11 26 09 40 ¹

Contact national
01 88 33 81 22

Du lundi au vendredi 10h-13h et 14h-18h



114 logements (studios, T1 et T1 bis) meublés de 19 m² à 33 m² avec ou sans balcon.

Loyer/mois à partir de

580,00 €

Loyer TTC pour le logement 703.

Consommation énergétiques indicatives : en cours
Gaz à effet de serre : en cours

Frais de dossier à partir de 260 €

Le montant diffère suivant votre qualité d'adhérent ou non à un organisme partenaire de la résidence.

Organismes en partenariat exclusif

Etablissements d'enseignement liés par une convention de partenariat.



Particulièrement adaptée aux étudiants, la résidence est également accessible aux stagiaires et jeunes actifs en formation.

Les caractéristiques de nos logements ouvrent la possibilité de percevoir l'Aide au Logement Social (ALS) qui est déduite chaque mois du loyer.

Pour faire une demande de logement :

- Rendez-vous sur www.logifac.fr
- Cliquez sur « Réserver mon logement » sur la page de la résidence souhaitée
- Remplissez votre dossier directement en ligne et envoyez vos pièces justificatives



LES AVANTAGES LOGIFAC

Choisissez votre date de début de location

Nos services disponibles



Wifi **



Laverie **



Surveillance vidéo



Digicode



Parking **



Emplacement à vélos



Intendant



Meublé

PRÉSENTATION DES STUDIOS :

Chaque logement comporte une porte palière isolante avec pour la sécurité une serrure trois points donnant sur une entrée qui dessert :

- La salle de bains : lavabo, baignoire, WC, sèche-serviettes chauffant.
- La pièce principale meublée : lit, table, chaises, grand placard avec penderie.
- Le coin cuisine équipé : évier, plaques électriques, micro-ondes réfrigérateur, placard.

PRÉSENTATION DES ÉQUIPEMENTS COLLECTIFS* :

Personnel d'accueil à la disposition des locataires pour toutes questions techniques et administratives (à l'accueil du Q7 Lodge).

Un agent de permanence assure une veille pour les interventions d'urgence la nuit et le week-end (hors vacances scolaires).

Divers équipements sont mis à la disposition des occupants : local à vélos, WIFI (compris dans le loyer), laverie**, ...

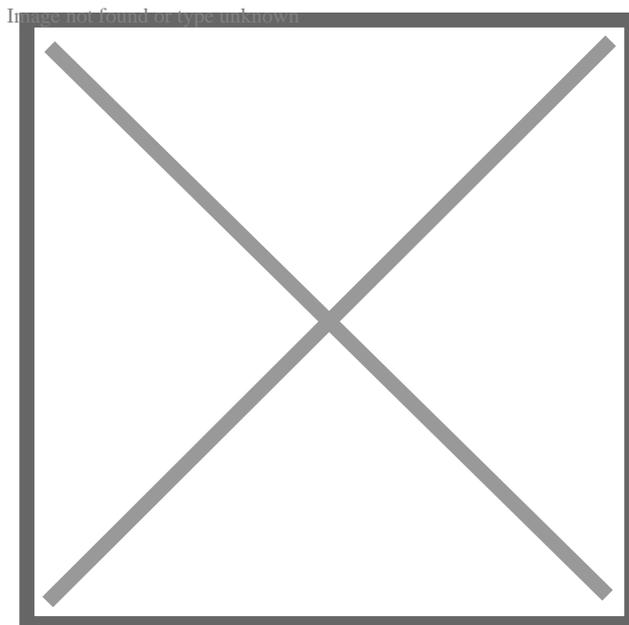


Photo de l'intérieur des logements

Les provisions sur charges incluent :

- La consommation d'eau froide du studio.
- L'abonnement et les consommations de chauffage, d'eau chaude et d'électricité.
- Les frais d'électricité et d'eau pour les parties communes.
- Les frais d'entretien ascenseur, VMC, matériel de sécurité et des autres équipements communs de la résidence.
- Les frais liés à l'usage d'Internet.
- La taxe d'enlèvement des ordures ménagères.

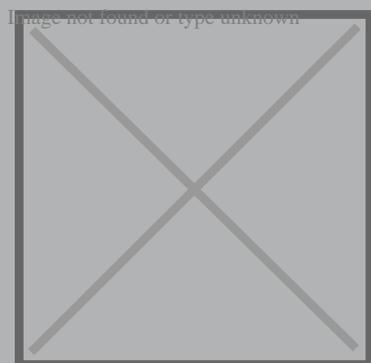
Le résident prend directement en charge :

- Les réparations locatives telles que définies par le décret 87-712 du 26 Août 1987.
- La taxe d'habitation.
- L'assurance locative obligatoire (souscription possible au bureau de la résidence).
- Les frais liés à l'usage de la laverie.

* Susceptibles d'être modifiés ou supprimés.

** Voir les tarifs et les conditions à l'accueil de la résidence.

¹ 0,006€/min + prix d'un appel local depuis un fixe.



La résidence est située en plein cœur de [Lyon](#)

dans le 7^{ème} arrondissement. Elle se trouve à proximité de nombreuses écoles comme l'Espace Forma, l'ECEMA, CPES, ICH, CNAM, Sciences Po Lyon, IGCIT, ENS Lyon.

La résidence offre un accès rapide à l'université Lyon II et Lyon III Campus des quais. Elle est idéalement située près du quartier de Jean-Macé et ses transports en commun : métro B et gare SNCF; ainsi que de ses nombreux commerces.

